

החברה
הכלכלית
לחיפה



מובילים צמיחה עירונית

החברה הכלכלית לחיפה

עיקרי פעילות בחציון הראשון של שנת 2026

החברה הכלכלית לחיפה (החכ"ל), בהובלת ראש העיר יונה יהב, יוזמת ומקדמת מהלכים בתחומי התעסוקה, הטכנולוגיה, הבריאות, האנרגיה והתיירות, במטרה לחזק את כלכלת העיר ולייצר תעסוקה ומנועי צמיחה חדשים לחיפה ותושביה.



2,000–1,500

משרות פוטנציאליות



45 מיליון ₪

עסקת רפאל



28,000 מ"ר

משרדים חדשים



הגדלת התעסוקה בפארק המדע וההיי טק

הושלמו 28,000 מ"ר משרדים חדשים,
ורפאל החלה באכלוס בניין B עם מאות עובדים.

רפאל מאכלסת שלוש קומות במסגרת עסקה בהיקף של כ-45 מיליון ש"ח.
במקביל מתקיים מ"מ עם חברות נוספות מתחומי הביטחון והטכנולוגיה לאכלוס בניין C.

הרחבת פארק מתם, פארק ההיי טק הגדול בישראל

קודמה בניית מגדל מתם מזרח 3 בהיקף של
כ-43 אלף מ"ר, וחווות שרתי AI חדשה
הושכרה במלואה.

המגדל, בן 18 קומות, צפוי להסתיים בדצמבר 2026. חוות ה-AI מוקמת בבנייה
יזוקה בתקן LEED GOLD ובכרמת מיגון גבוהה. בנוסף התקיימו 140 אירועי TALK&TECH
בהשתתפות כ-7,250 משתתפים.





השקעה בחברות סטארטאפ טכנולוגיות באמצעות היי סנטר

**נבחנו 42 הזדמנויות השקעה, 15 עסקאות
נמצאות בתהליך וחברה אחת אושרה להשקעה.**

היי סנטר ממשיכה לקדם השקעות בחברות בתחומי הדיפנסטק, הדיפטיק והכלכלה הכחולה. במהלך 2026 צפויה השקעה בכ־20 סטארטאפים.

המרכז הלאומי לכלכלה כחולה

**הורחבה הפעילות המקצועית והבינלאומית
לקידום טכנולוגיות ימיות ויזמות בחיפה.**

במהלך החציון התקיימו וובינרים, כנסים ואירועים בשיתוף רשות החדשנות, אוניברסיטת חיפה והטכניון, לצד פעילות בינלאומית וחיבור בין יזמים, סטודנטים, משקיעים וגופים מקצועיים.



מתחם שירותים רפואיים ברחוב ספיר

**קודם הליך המכרז להקמת מרכז שירותים רפואיים
בהיקף של עד 45 אלף מ"ר ובהשקעה של
למעלה ממיליארד ש"ח.**

הפרויקט מיועד להרחיב את שירותי הרפואה בחיפה ולשמש עוגן רפואי-כלכלי למטרופולין. לפי אומדן ראשוני, המתחם עשוי לייצר כ־1,500–2,000 מקומות עבודה ישירים.



הון אנושי, תעסוקה וחינוך

קודם מערך עירוני לחיבור בין משרות, מועמדים והכשרות לצורכי התעשייה הביטחונית והטכנולוגית.

המהלך מקודם בשיתוף משרד הכלכלה, שירות התעסוקה, האקדמיה וגופי הכשרה, ויתבסס על מערכת נתונים למיפוי משרות ופערי מיומנויות. במקביל מקודם מודל חינוכי עירוני בתחומי הדיפנסטק, החדשנות וה-STEM.



אנרגיה עירונית

קודמה הקמת זרוע האנרגיה העירונית, עם פוטנציאל שנתי של 5–15 מיליון ש"ח בהכנסות וחיסכון.

החברה מקדמת מכרז לשותף עסקי-טכנולוגי ובוחרת פרויקטים בתחומי אנרגיה סולארית, אגירה ותשתיות אנרגיה במרחב העירוני.



תיירות, פנאי ופיתוח העיר

נבחר צוות מקצועי בעל ניסיון בינלאומי להכנת תוכנית אסטרטגית לתיירות, ובמקביל התקדם תכנון מיזם "נמל האורות".

התוכנית תגובש בשיתוף גורמי התיירות, המלונות, העסקים ומוסדות התרבות בעיר. מיזם "נמל האורות" נמצא בשלב התכנון ונועד לייצר מוקד משיכה תיירותי חדש ופנורמי בחיפה.



החברה הכלכלית לחיפה



מובילים צמיחה עירונית



חברת הבת לניהול אצטדיון סמי עופר

קודמה הקמת מתחם מסחרי חדש בהיקף של 7,500 מ"ר באצטדיון סמי עופר.

המתחם יופעל על ידי חברת "אספן גרופ". פתיחתו מתוכננת למחצית השנייה של שנת 2027.

מרכז הספורט גלי חיפה

מספר המנויים גדל בכ-7.5%
והכניסות החד-פעמיות עלו בכ-15%,
לכ-15 אלף כניסות.

הצמיחה נרשמה למרות סגירת המרכז לחמישה ימים והפעלתו במתכונת מצומצמת בתקופת המלחמה. במקביל בוצעו שדרוגי תשתיות, הורחבו השירותים וקודמה פעילות קהילתית.



החברה הכלכלית לחיפה יוזמת ומובילה מהלכים להגדלה מתמשכת של מספר מקומות העבודה בעיר, למשיכת השקעות מקומיות ובינלאומיות, לחיזוק הכלכלה העירונית ולפיתוח מנועי הצמיחה של חיפה, לטובת תושבי העיר.

רני בנדר, יו"ר החברה הכלכלית לחיפה
חנן מרקוביץ, מנכ"ל החברה הכלכלית לחיפה